

BERLIN-PRENZLAUER BERG

# SCHONENSCHKE 1

---

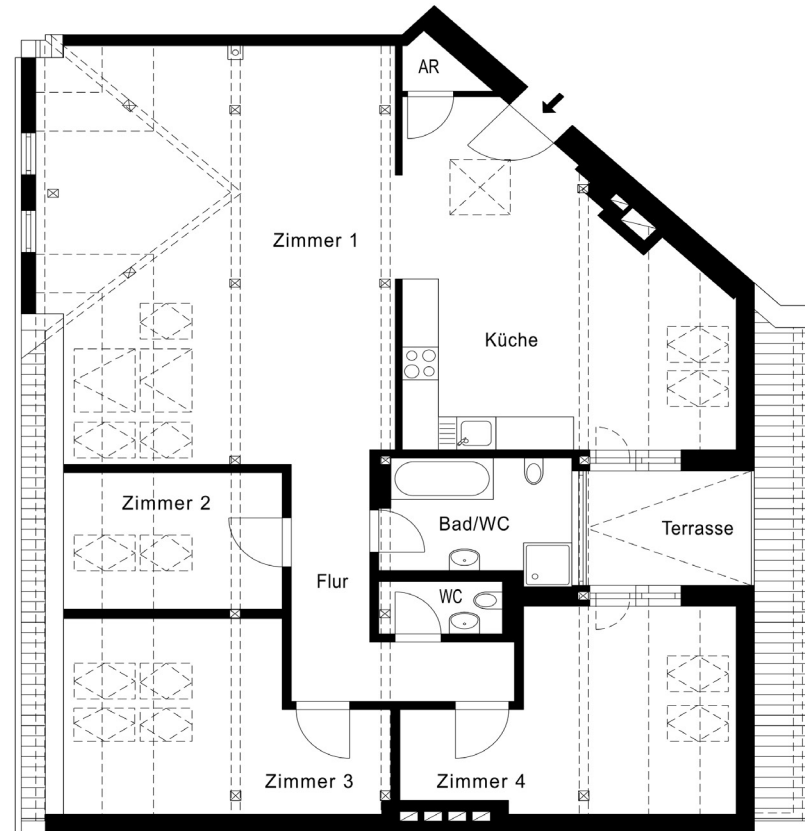
GRUNDRISSSE

# WOHNUNGSÜBERSICHT

WE	ZIMMER	FLÄCHE	LAGE	NUTZUNG	ZUSTAND	AUFZUG	STATUS	BESONDERHEIT	KAUFPREIS/QM	KAUFPREIS
19	4	114,96 M <sup>2</sup>	VH DG LINKS	WOHNEN	RENOVIERT	JA	VERKAUFT	TERRASSE	-	-
22	2	56,64 M <sup>2</sup>	SFL EG	WOHNEN	RENOVIERT	-	ZURÜCKGESTELLT	-	-	-
32	2	80,05 M <sup>2</sup>	VH 4. OG LINKS	WOHNEN	-	JA	VERKAUFT	BALKON	-	-
35	2	83,79 M <sup>2</sup>	VH DG LINKS	WOHNEN	RENOVIERT	JA	VERKAUFT	TERRASSE	-	-
36	3	79,39 M <sup>2</sup>	VH DG MITTE	WOHNEN	RENOVIERT	JA	VERKAUFT	-	-	-

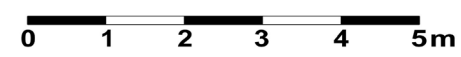
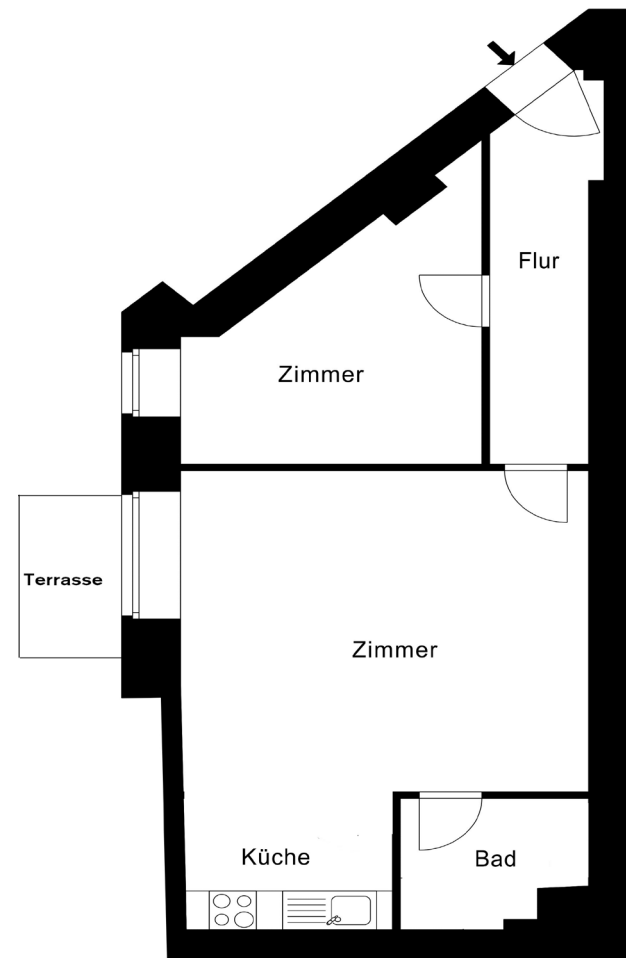
# WE 19

LAGE	<b>SCHÖNHAUSER ALLEE 92 VH DG LINKS</b>
ZIMMER	<b>4</b>
FLÄCHE	<b>114,96 qm</b>
KAUFPREIS	-
KAUFPREIS / QM	-
BESONDERHEIT	<b>Terrasse</b>
ZUSTAND	<b>renoviert</b>
STATUS	<b>verkauft</b>
PROVISION AUF DEN KAUFPREIS	<b>7,14% inkl. gesetzl. Mwst</b>
ENERGIEAUSWEISTYP	<b>Bedarfsausweis</b>
ENERGIEKENNWERT	<b>169 kWh / (qm*p.a.)</b>
HEIZUNGSART/ ENERGIETRÄGER	<b>Zentralheizung / Gas</b>



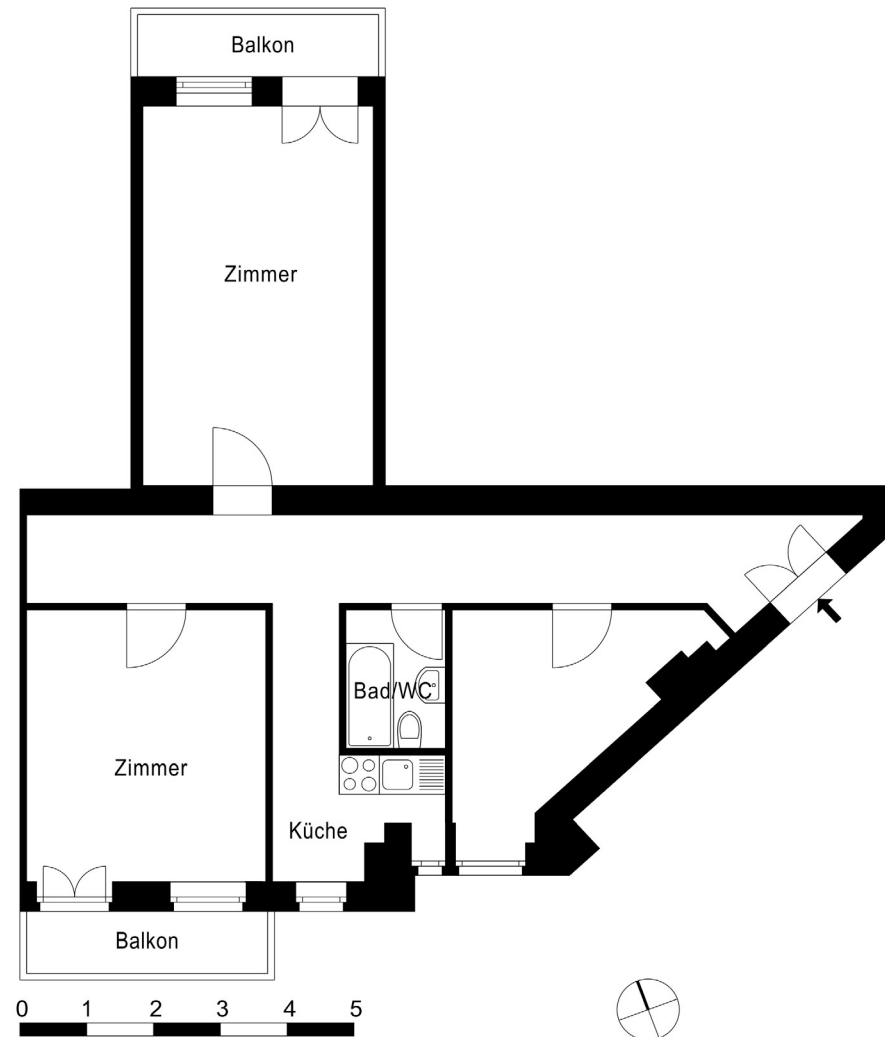
# WE 22

LAGE	<b>SCHONENSCHER STR. 1 SFL EG</b>
ZIMMER	<b>2</b>
FLÄCHE	<b>56,64 qm</b>
KAUFPREIS	-
KAUFPREIS / QM	-
BESONDERHEIT	-
ZUSTAND	<b>renoviert</b>
STATUS	<b>zurückgestellt</b>
PROVISION AUF DEN KAUFPREIS	<b>7,14% inkl. gesetzl. MwSt</b>
ENERGIEAUSWEISTYP	<b>Bedarfsausweis</b>
ENERGIEKENNWERT	<b>169 kWh / (qm*p.a.)</b>
HEIZUNGSART/ ENERGIETRÄGER	<b>Zentralheizung / Gas</b>



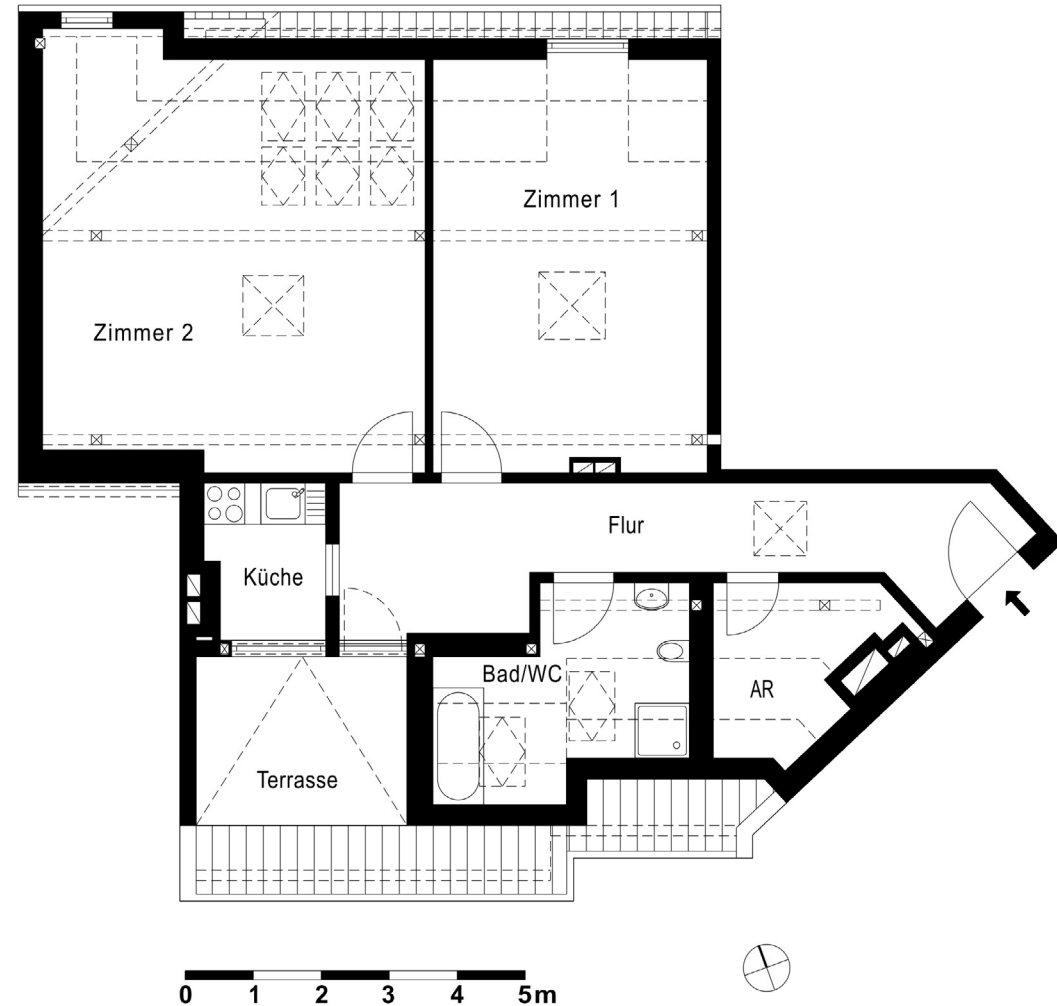
# WE 32

LAGE	<b>SCHONENSCHER STR. 1 VH 4.06 LINKS</b>
ZIMMER	<b>2</b>
FLÄCHE	<b>80,05 qm</b>
KAUFPREIS	-
KAUFPREIS / QM	-
BESONDERHEIT	<b>Balkon</b>
ZUSTAND	-
STATUS	<b>verkauft</b>
PROVISION AUF DEN KAUFPREIS	<b>7,14% inkl. gesetzl. MwSt</b>
ENERGIEAUSWEISTYP	<b>Bedarfsausweis</b>
ENERGIEKENNWERT	<b>169 kWh / (qm*p.a.)</b>
HEIZUNGSART/ ENERGIETRÄGER	<b>Zentralheizung / Gas</b>



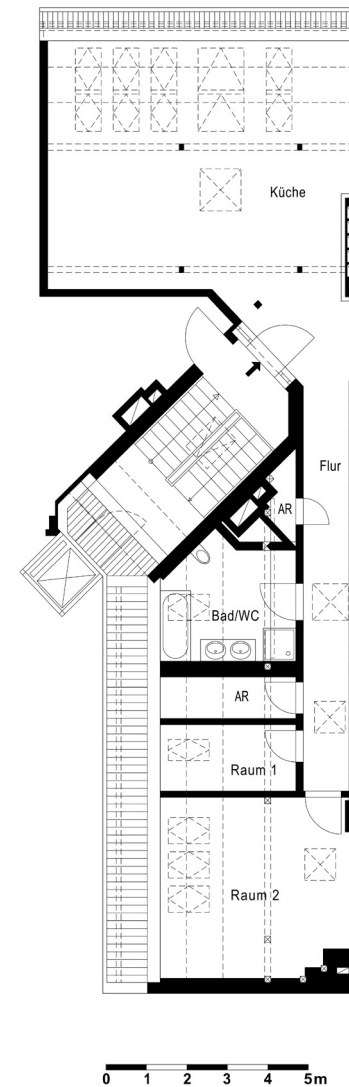
# WE 35

LAGE	<b>SCHONENSCHER STR. 1 VH DG LINKS</b>
ZIMMER	<b>2</b>
FLÄCHE	<b>83,79 qm</b>
KAUFPREIS	-
KAUFPREIS / QM	-
BESONDERHEIT	<b>Terrasse</b>
ZUSTAND	<b>renoviert</b>
STATUS	<b>verkauft</b>
PROVISION AUF DEN KAUFPREIS	<b>7,14% inkl. gesetzl. Mwst</b>
ENERGIEAUSWEISTYP	<b>Bedarfsausweis</b>
ENERGIEKENNWERT	<b>169 kWh / (qm*p.a.)</b>
HEIZUNGSART/ ENERGIETRÄGER	<b>Zentralheizung / Gas</b>



# WE 36

LAGE	<b>SCHONENSCHER STR. 1 VH DG MITTE</b>
ZIMMER	<b>3</b>
FLÄCHE	<b>79,39 qm</b>
KAUFPREIS	
KAUFPREIS / QM	
BESONDERHEIT	-
ZUSTAND	<b>renoviert</b>
STATUS	<b>verkauft</b>
PROVISION AUF DEN KAUFPREIS	<b>7,14% inkl. gesetzl. MwSt</b>
ENERGIEAUSWEISTYP	<b>Bedarfsausweis</b>
ENERGIEKENNWERT	<b>169 kWh / (qm*p.a.)</b>
HEIZUNGSART/ ENERGIETRÄGER	<b>Zentralheizung / Gas</b>



Der Inhalt dieser Unterlagen dient der allgemeinen Information. Änderungen oder Ergänzungen der in diesen Unterlagen bereitgestellten Informationen sind durch uns jederzeit möglich. Die hier abgebildeten Grundrisse und Maße sind vorläufig. Bei den angegebenen Maßen, vor allem zur Wohnfläche, handelt es sich um Circumaße. Wir behalten uns vor, im Rahmen der Baugenehmigung zulässige Änderungen vorzunehmen. Grundrisse und Maße sowie die Größe, Anzahl, Anordnung und Gestaltung der Fenster können daher von den Abbildungen in diesen Unterlagen abweichen und aufgrund baulicher Anpassungen noch variieren. Maßgeblich ist der Zustand nach Bauabschluss.

Ebenso können in den verschiedenen Stockwerken die jeweiligen Grundrisse und Maße voneinander abweichen. Die Darstellungen der Gestaltung, der Einrichtung und Ausstattung der Räume, der Haustechnik, Geräte u.ä. dienen ausschließlich Anschauungszwecken. Aus den Darstellungen in diesen Unterlagen ergeben sich keinerlei Zusicherungen oder Beschaffenheitsangaben. Die Darstellungen in diesen Unterlagen dienen allein zu Werbezwecken. Sie stellen kein Angebot auf Abschluss eines Vertrages dar. Die in diesen Unterlagen enthaltenen Texte, Bilder und Grafiken sind urheberrechtlich geschützt. Die Vervielfältigung, Verbreitung oder sonstige Nutzung von Inhalten oder Daten, insbesondere die Verwendung von Texten, Textteilen oder Bildmaterial sowie die Nutzung des Logos sind ohne vorherige schriftliche Zustimmung des jeweiligen Rechteinhabers nicht gestattet.



## Adresse

David Borck  
Immobilien-gesellschaft mbH  
Schlüterstraße 45  
10707 Berlin

## Telefon

Telefon +49 (0)30 887 742 50  
Telefax +49 (0)30 887 742 525

## Mail

service@david-borck.de

Geschäftsführende Gesellschafter  
Caren Rothmann und David Borck

## Amtsgericht

Berlin-Charlottenburg HRB 127328 B

## Aufsichtführende Behörde

Bezirksamt Berlin  
Charlottenburg-Wilmersdorf von Berlin  
10617 Berlin  
Telefon +49 309 029 10  
Telefax +49 309 029 146 66

Wir freuen uns auf Sie!

